

صندوق بخت للإصدارات الأولية
(بادارة مجموعة بخت الاستثمارية)
القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ م
مع تقرير الفحص المحدود

رقم الترخيص: ٤٦١٢٣٢٣ / تاريخ: ٢٠١٤/١٢/٥
كلتون فاكنز إنترنت
+٩٦٦ ٨٧٤ ٨٦٠٠
+٩٦٦ ٨٧٤ ٨٦٠٠
www.kpmg.com.sa

كي بي إم جي الفوزان والسدحان
برج كي بي إم جي
طريق صلاح الدين الأيوبي
٩٢٨٧٦ ص.ب.
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية

تقدير فحص محدود على القوائم المالية الأولية الموجزة

حملـي وحدـات صـندـوق بـخـيـت لـلـإـصـدـارـات الـأـوـلـيـة
الـيـاضـرـ - الـمـلـكـةـ الـعـرـبـيـةـ السـعـوـدـيـةـ

نطاق الفحص

لقد حصلنا على القوائم المالية الأولية المرفقة لصندوق بخت للإصدارات الأولية ("الصندوق") المدار من قبل مجموعة بخت الاستثمارية ("مدير الصندوق") والتي تشمل قائمة المركز المالي الأولية كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ والقوائم الأولية للدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في صافي الموجودات العائدة لحاملي الوحدات لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٠) المعتبرة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة. إن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة هي مسؤولية مدير الصندوق وقد تم إعدادها وتقديمها لنا مع كافة المعلومات والإيضاحات التي طلبناها. إن مسؤوليتنا هي تقديم نتيجة للفحص الذي قمنا به للقوائم المالية الأولية الموجزة.

كان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً لمعايير فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يتكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية والاستفسار من الأشخاص المستولين عن الأمور المالية والمحاسبية. يعد هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها - والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي على القوائم المالية ككل - لذا فإننا لا نندي مثل هذا الرأي.

نتيجة الفحص

بناءً على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبيّن لنا وجود أية تعديلات مهمة يتعيّن إدخالها على القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.

عن کی بی ام جی الفوزان والسدحان

خليل إبراهيم السديس
تذريج رقم ٣٧١



التاريخ: ٢٣ رمضان ١٤٣٣
الموافق: ١١ أغسطس ٢٠١٢ م

صندوق بخت للإصدارات الأولية
 (بإدارة مجموعة بخت الاستثمارية)
 قائمة المركز المالي الأولية (غير مراجعة)
 كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ م
 (ريال سعودي)

٢٠١١ م

إيضاح ٢٠١٢ م

الموجودات

٣٠٩٨,٧٤٨	٣,٩٤٠	نقد وما في حكمه
٧٦,٧٩٣,٦٢٥	٨٣,٧٩٧,٦٠٧	استثمارات مقتناة بغرض الإتجار
<u>٧٩,٨٩٢,٣٧٣</u>	<u>٨٣,٨٠١,٥٤٧</u>	<u>إجمالي الموجودات</u>

المطلوبات

٤٩٩,٥٦٠	٥٢٨,٣٨٨	أتعاب إدارة وحفظ
٣٩,٠٧٦	٣٠,٠٠٠	أتعاب مجلس الإدارة
١٩,٨٠٢	٢٥,٣١٣	مصاريفات مستحقة
<u>٥٥٨,٤٣٨</u>	<u>٥٨٣,٧٠١</u>	<u>إجمالي المطلوبات</u>

٧٩,٣٣٣,٩٣٥	٨٣,٢١٧,٨٤٦	صافي قيمة الموجودات العائنة لحاملي الوحدات
<u>٩٤,٨٧٥,٤٨٥</u>	<u>٩٢,٠١٠,٢٥٢</u>	<u>وحدات مصدرة (بالعدد)</u>
<u>٠,٨٣٦٢</u>	<u>٠,٩٠٤٤</u>	<u>صافي قيمة الموجودات - بالوحدة</u>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٠) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

تم إعتماد هذه القوائم المالية المبنية على الصفحات من ١ إلى ٨ من قبل مجلس إدارة الصندوق في ١١ أغسطس ٢٠١٢ وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

هشام تفاحة
 رئيس قسم إدارة الأصول

الحسن قسوس
 المدير العام التنفيذي

صندوق بخيت للإصدارات الأولية
 (بإدارة مجموعة بخيت الاستثمارية)
قائمة الدخل الأولية (غير مراجعة)
 لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ م
 (ريال سعودي)

٢٠١١ م

٢٠١٢ م

إيضاح

			<u>إيرادات</u>
٨,٦٨٥,١٩٥	٤,٧٧٧,٧٩٠	٧	أرباح متاجرة، صافي
١,٠٥٤,٩٥٠	١,١٨٦,٥٤٠		دخل توزيعات أرباح
٨٠٣	٢٩		إيرادات أخرى
<u>٩,٧٤٠,٩٤٨</u>	<u>٥,٩٦٤,٣٥٩</u>		<u>اجمالي الإيرادات</u>

مصروفات

٧٩٦,٦٨١	٨٢١,٠٧٣١	٨	أتعاب إدارية
١٩٩,١٧٠	٢٠٥,٤٣٣	٨	أتعاب حفظ
٣٩,٠٧٦	٣٠,٠٠٠	٨	أتعاب مجلس الإدارة
٣٠,٧٥٧	٣١,٩٠٣		مصروفات تشغيلية أخرى
<u>١,٠٦٥,٦٨٤</u>	<u>١,٠٨٩,٠٦٧</u>		<u>اجمالي المصروفات</u>
<u>٨,٦٧٥,٢٦٤</u>	<u>٤,٨٧٥,٢٩٢</u>		<u>صافي الربح</u>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٠) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

صندوق بخث للإصدارات الأولية
 (بإدارة مجموعة بخث الاستثمارية)
قائمة التدفقات النقدية الأولية (غير مراجعة)
 لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ م
 (ريال سعودي)

<u>٢٠١١ م</u>	<u>٢٠١٢ م</u>	
٨,٦٧٥,٢٦٤	٤,٨٧٥,٢٩٢	صافي الربح
(٨,٢٤٠,٤٧٩)	١٥٢,٨١٩	تسويات الحركة في الخسائر/(الأرباح) غير المحققة من الاستثمارات المقنأة بغرض الإتجار
		الأنشطة التشغيلية:
١٥,٢٩٥,٥١٤	(٩,٥٣٦,٩٧٩)	استثمارات مقنأة بغرض الإتجار
(٣٣,٦٢٣)	٨٩,٣٩٥	أتعاب إدارة وحفظ
(٢١٠,٩٢٤)	(٣٩٠,٧٦)	أتعاب مجلس الإدارة
٤,٦٦١	(٦,٨٦٥)	مصاريفات مستحقة
١٥,٤٩٠,٤١٣	(٤,٤٦٥,٤١٤)	صافي النقدية (المستخدمة في)/(الناتجة من) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة التمويلية:
١٠٨,٠٠٠	٨,٦٠٤,٩٠٠	متحصلات من وحدات مشتركة فيها
(١٥,٥٥١,٤٨٠)	(٤,٦٨٧,٥٩٩)	المدفوع لاسترداد وحدات
(١٥,٤٤٣,٤٨٠)	٣,٩١٧,٣٠١	صافي النقدية (الناتجة من)/(المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
٤٦,٩٣٣	(٥٤٨,١١٣)	صافي (النقد)/الزيادة في النقد وما في حكمه
٣٠,٥١,٨١٥	٥٥٢,٠٥٣	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٣٠,٩٨,٧٤٨	٣,٩٤٠	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٠) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

صندوق بخيت للإصدارات الأولية
(بإدارة مجموعة بخيت الاستثمارية)

قائمة التغيرات في صافي الموجودات العائدة لحاملي الوحدات الأولية (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ م

٢٠١١ م

٢٠١٢ م

ريال سعودي

٨٦,١٠٢,١٥١

١٠٨,٠٠٠

(١٥,٥٥١,٤٨٠)

٨,٦٧٥,٢٦٤

٧٩,٣٣٣,٩٣٥

٧٤,٤٢٥,٢٥٣

٨,٦٠٤,٩٠٠

(٤,٦٨٧,٥٩٩)

٤,٨٧٥,٢٩٢

٨٣,٢١٧,٨٤٦

صافي قيمة الوحدات في بداية الفترة

يضاف: إشتراكات جديدة خلال الفترة

يخصم: استرداد وحدات خلال الفترة

صافي الربح

صافي قيمة الوحدات في نهاية الفترة

عدد الوحدات

١١٥,٢٣٠,٣٤٨

١٤٥,٦٧١

(٢٠٠,٥٠٠,٥٣٤)

(٢٠٠,٣٥٤,٨٦٣)

٩٤,٨٧٥,٤٨٥

٨٧,٧٨٠,٦٣٤

٩,١٩٥,٧٣٨

(٤,٩٦٦,١٢٠)

٤,٢٢٩,٦١٨

٩٢,٠١٠,٢٥٢

الوحدات في بداية الفترة

يضاف: الوحدات المشترك فيها

يخصم: الوحدات المسترددة

صافي الزيادة/(النقص) في الوحدات

الوحدات في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٠) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

صندوق بخيت للإصدارات الأولية
(بإدارة مجموعة بخيت الاستثمارية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ م

١. نبذة عن الصندوق والنشاط

صندوق بخيت للإصدارات الأولية (الصندوق) هو صندوق استثماري تم إنشاؤه من خلال إتفاقية بين مجموعة بخيت الاستثمارية ("مدير الصندوق") والمستثمرين بالصندوق ("حاملي الوحدات"). تم الحصول على موافقة هيئة السوق المالية في ٢٧ محرم ١٤٢٩هـ (الموافق ٥ فبراير ٢٠٠٨م)، وبدأ الصندوق نشاطه في ١٥ مارس ٢٠٠٨م.

الهدف الأساسي من الصندوق هو تحقيق نمو في رأس المال من خلال تحقيق عائد نسبي إيجابي مع تحمل أدنى مستوى ممكن من المخاطر من خلال الاستثمار في شركات يتم طرحها للإكتتاب العام في المملكة العربية السعودية خلال السنوات الثلاث الأولى من إدراجهما، واستثمار السيولة المتاحة في أصول منخفضة المخاطر وصناديق مرابحة بالريال السعودي. كما يجوز لمدير الصندوق أن يستثمر بما لا يزيد عن ٢٥٪ من أصول الصندوق في أسهم الشركات السعودية الصغيرة والمتوسطة. يعد الصندوق صندوقاً مفتوحاً، ولن يقوم بتوزيع أي أرباح على حاملي الوحدات، بل سيعاد استثمار جميع أرباح الصندوق مما سينعكس على سعر وحدة الصندوق.

يتعامل مدير الصندوق مع حاملي وحدات الصندوق على أساس أنه وحدة مستقلة وعليه يقوم مدير الصندوق بإعداد قوائم مالية مستقلة للصندوق.

عنوان مدير الصندوق كما يلي:
مجموعة بخيت الاستثمارية
ص.ب. ٦٣٧٦٢
الرياض ١١٥٢٦
المملكة العربية السعودية

٢. اللوائح النظامية

يخضع الصندوق للائحة صناديق الاستثمار (اللوائح) المنصورة من قبل هيئة السوق المالية بتاريخ ٣ ذو الحجة ١٤٢٧هـ (الموافق ٢٤ ديسمبر ٢٠٠٦م) والتي تنص على الأمور التي يتبعها جميع الصناديق الاستثمارية في المملكة ابتعاتها.

٣. الإشتراك/ الاسترداد (يوم التعامل ويوم التقييم)

الصندوق مفتوح للإشتراك/الاسترداد للوحدات في كل يوم عمل (كل "يوم تعامل") آخر يوم عمل في الأسبوع. يتم تحديد قيمة محفظة الصندوق في كل يوم تعامل (كل "يوم تقييم"). يتم تحديد صافي قيمة الموجودات لأغراض شراء أو بيع وحدات الصندوق بتقسيم صافي قيمة الموجودات (القيمة العادلة لموجودات الصندوق بعد خصم الإلتزامات) على إجمالي عدد الوحدات القائمة في يوم التقييم.

٤. أساس الإعداد

٤-١ المعايير المحاسبية المطبقة

تم عرض القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. إن هذه القوائم المالية الأولية تم عرضها في شكل موجز ولم تتضمن جميع المعلومات المعروضة في القوائم المالية السنوية، وعليه يجب أن تقرأ هذه القوائم المالية الأولية جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م.

٤-٢ أساس القياس

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمبدأ التكفة التاريخية باستثناء الاستثمارات حيث يتم قياسها بالقيمة العادلة، ووفقاً لمبدأ الاستحقاق المحاسبى وبافتراض استمرارية النشاط.

٤-٣ عملة العرض والنشاط

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة بالريال السعودي والذي يعتبر عملة النشاط الرئيسية للصندوق.

صندوق بخيت للإصدارات الأولية
(بإدارة مجموعة بخيت الاستثمارية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ م
(ريال سعودي)

٥. السياسات المحاسبية الهامة وسياسات إدارة المخاطر

تتوافق السياسات المحاسبية الهامة المستخدمة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة مع السياسات المحاسبية المستخدمة والمفصح عنها في القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ م. تتماشى سياسات إدارة المخاطر مع تلك المفصح عنها في القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ م.

٦. استثمارات مقتناة بغرض الاتجار

جميع استثمارات الصندوق في شركات مساهمة سعودية مدرجة بسوق الأسهم السعودية (تداول). أدناه ملخصاً بمكونات المحفظة الاستثمارية:

النسبة المئوية للقيمة السوقية٪	القيمة السوقية م٢٠١٢	التكلفة م٢٠١٢	القطاع
٢٩,٩٠	٤٥,٠٥٥,٤١٠	٢٣,٨٦٧,٥٨٦	استثمار صناعي
٢٢,٨٠	١٩,١٠٢,٢٣٨	١٨,٨٨٦,٤٩٤	زراعة وصناعات غذائية
١٧,٥٤	١٤,٦٩٥,٨٥٠	١٣,٢٨١,٢٣٢	فنادق وسياحة
١٦,٤٢	١٣,٧٦٠,٨٩٥	١٣,٩٨٩,٧٣٨	تجزئة
١٠,٢٢	٨,٥٦٧,٩٤٩	١١,١٤٣,٩٥٦	تشييد وبناء
٣,١٢	٢,٦١٥,٢٦٥	٢,٧٨١,٤٢٠	مصارف وخدمات مالية
-	-	-	صناعات بتروكيماوية
١٠٠,٠٠	٨٣,٧٩٧,٦٠٧	٨٣,٩٥٠,٤٢٦	
٢٠١١			
٦٢,٩٨	٤٨,٣٦٢,٥٤٥	٤٣,١٢١,٩٠١	استثمار صناعي
٨,٠٠	٦,١٤٦,٨٠٠	٥,٩٩٢,١٨٦	زراعة وصناعات غذائية
-	-	-	فنادق وسياحة
١٦,١٩	١٢,٤٣٥,٨٧٥	١٠,٧٤٤,٣٥٨	تجزئة
٩,١٢	٧,٠٠٣,٠٧٥	٥,٨٤٩,١٢٥	تشييد وبناء
-	-	-	مصارف وخدمات مالية
٣,٧١	٢,٨٤٥,٣٣٠	٢,٨٤٥,٥٧٦	صناعات بتروكيماوية
١٠٠,٠٠	٧٦,٧٩٣,٦٢٥	٦٨,٥٥٣,١٤٦	

٧. أرباح متاجرة، صافي

<u>٢٠١١</u>	<u>٢٠١٢</u>	
٨,٢٤٠,٤٧٩	(١٥٢,٨١٩)	(خسائر)/أرباح غير محققة من الاستثمارات، صافي
٤٤٤,٧١٦	٤,٩٣٠,٦٠٩	أرباح محققة من الاستثمارات، صافي
٨,٦٨٥,١٩٥	٤,٧٧٧,٧٩٠	

صندوق بخيت للإصدارات الأولية
 (بإدارة مجموعة بخيت الاستثمارية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
 لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ م
 (ريال سعودي)

٨. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

في سياق النشاط العتاد يتعامل الصندوق مع طرف ذو علاقة. يعتبر مدير الصندوق، وموظفيه، ومجلس إدارة الصندوق أطرافاً ذات علاقة.

تقع مسؤولية إدارة الصندوق على عاتق مدير الصندوق الذي يعتبر المسؤول عن إدارة جميع أنشطة الصندوق. ويجوز لمدير الصندوق الدخول في ترتيبات مع مؤسسات أخرى لغرض الاستثمار وتقديم خدمات الحفظ أو الخدمات الإدارية الأخرى نيابة عن الصندوق. يقتضى مدير الصندوق مقابل خدمات الإدارة أتعاب إدارية بواقع ٢٪ سنوياً من صافي موجودات الصندوق التي يتم احتسابها على أساس يومي. كما يقوم مدير الصندوق باسترداد أي مصروفات أخرى متکدة نيابة عن الصندوق كأتعاب المراجعة ومكافأة مجلس الإدارة وأي مصاريف أخرى مماثلة.

يتضمن حساب حاملي الوحدات في ٣٠ يونيو الوحدات (بالعدد) المحافظ بها كما يلي:

	م٢٠١١	م٢٠١٢	
	ريل سعودي	ريل سعودي	
	عدد الوحدات	عدد الوحدات	
مقدمة من مدير الصندوق			
مقدمة من أعضاء مجلس إدارة الصندوق			
وحدات مقدمة من موظفي مدير الصندوق			
-	-	٧٠٢٦٢٠١٦	٨٠٢٩٠٢٨٦
٣٥٠٨٢٤	٤٢٠٨٤٣	١٠٤٦١٠٠٠	١٠٦١٥٣٦٣
٣٣٧٠٣٢٧	٤٠٣٤٤٠٩	٤٧٠٤١٠	٥٢٠٤١٩
٣٧٣٠١٥١	٤٤٦٠٢٥٢	٨٠٧٧٠٤٢٦	٩٠٦٩٧٠٠٦٨

خلال الفترة قام حاملي الوحدات أعلاه بالإشتراك واسترداد وحدات بمبلغ ٨٥١٠٠٠٠ ريل سعودي (٢٠١١ م: ١٠٨٠٠٠٠ ريل سعودي) و صفر (٢٠١٢ م: ٦٣٥٠٢٨٢) ريال سعودي على التوالي،

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ م والأرصدة الناتجة عنها موضحة كما يلي:

	الرصيد الخاتمي المستحق	مبلغ المعاملة خلال الفترة	طبيعة المعاملات	الطرف ذو العلاقة
	م٢٠١١	م٢٠١٢	م٢٠١١	م٢٠١٢
مجموعة بخيت الاستثمارية				
أتعاب إدارة				
أتعاب حفظ				
مجلس الإدارة	٣٩٠٠٧٦	٣٠٠٠٠٠	٣٩٠٠٧٦	أتعاب حضور جلسات
			٣٠٠٠٠٠	

صندوق بخيت للإصدارات الأولية
(بإدارة مجموعة بخيت الاستثمارية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ م
(ريال سعودي)

٩. القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها تبادل أصل أو سداد إلزام بين أطراف راغبة في ذلك بشروط تعامل عادل. تتكون الأدوات المالية من الموجودات والمطلوبات المالية. تتكون الموجودات المالية للصندوق من النقد لدى البنوك والاستثمارات المحتفظ بها بغض المتاجرة بينما تتكون المطلوبات المالية من أتعاب الإدارة والحفظ وأتعاب مجلس الإدارة وبعض المصروفات المستحقة.

تحدد القيمة العادلة للاستثمارات المتداولة في سوق نشط بالرجوع إلى أسعار البيع السوقية المتداولة. لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية الأخرى جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

١٠. آخر يوم تقييم

آخر يوم للتقييم خلال الفترة هو ٣٠ يونيو ٢٠١٢ م (٢٩ يونيو ٢٠١١ م).